

## Surface de bureaux au centre-ville de Lausanne

**CHF 426.-/m2/an**



### Emplacement

Ville	Lausanne
Adresse	Rue St-Pierre 2

### Objet

Surface totale au sol	Environ	94 m2
Etage		3 <sup>ème</sup> étage

### Loyer

Loyer mensuel	CHF	3'340.00	(CHF 426.-/m2/an)
Charges mensuelles	CHF	230.00	
Loyer brut mensuel	CHF	3'570.00	



### Description

Idéalement située au cœur de Lausanne, cette surface de bureaux est idéale pour une société qui souhaite débiter son activité dans un immeuble de prestige au centre-ville de Lausanne.

Sis au 5<sup>ème</sup> étage d'un immeuble avec ascenseur, le bien bénéficie d'un excellent emplacement, à proximité immédiate des transports publics (arrêt de bus à proximité) et de toutes les commodités (restaurants et commerces notamment). La gare CFF se trouve à une dizaine de minutes à pied seulement.



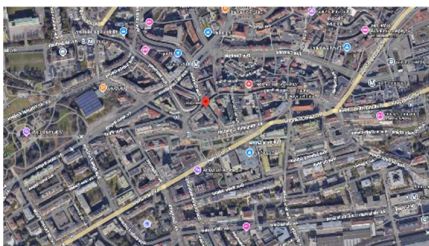
Disponibilité : **01.03.2027**

Intéressé ? Parlez-en avec nous.

Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels

### Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat de bail à loyer
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.



### Contact

Régimo Lausanne SA  
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne  
Christian Catota  
T +41 21 318 73 89  
christian.catota@regimo.ch

Lausanne, Rue St-Pierre 2 – Surface de bureaux de 94m2 au 3<sup>ème</sup> étage

