

Surface commerciale au cœur de Morges proche de toutes commodités

CHF 290.- / m2 / an



Emplacement

Ville	Morges
Adresse	Rue Louis-de-Savoie 52

Objet

Surface totale au sol	Environ	116m2
Etage	1 ^{er} étage	

Loyer

Loyer net mensuel	CHF	2'800.00	(CHF 290.00/m2/an)
Charges mensuelles	CHF	190.00	
Loyer brut mensuel	CHF	2'990.00	

Description

Idéalement située au cœur de Morges, cette surface représente une opportunité idéale pour les petites et moyennes entreprises à la recherche de locaux fonctionnels et facilement accessibles.

Cette surface se compose d'un vaste hall d'accueil, offrant la possibilité d'aménager plusieurs salles d'attente, ainsi que de trois salles de consultation. Deux petits réduits viennent compléter l'espace, en plus d'un coin cuisine/salle de pause et d'un coin WC.

À seulement quelques pas du lac Léman, cet emplacement bénéficie également d'un cadre agréable et apaisant, idéal pour vos collaborateurs et votre clientèle.

Offrez à votre activité une visibilité maximale, au coeur de la vie locale.

Disponibilité : **01.04.2026**

Intéressé(e) ? La visite vaut le détour

Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels

Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

Contact

Régimo Lausanne SA
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne
Christian Catota
T +41 21 318 73 89
christian.catota@regimo.ch



