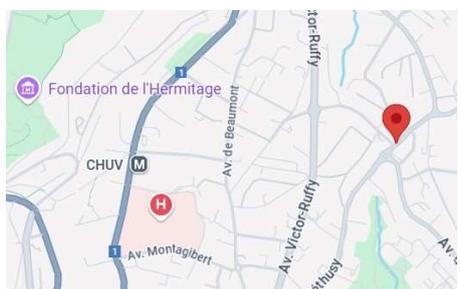


Arcade idéalement située au cœur du quartier de Chailly Proche des commerces et des transports publics

CHF 325.- / m2 / an



Emplacement

Ville	Lausanne
Adresse	Chemin de Rovéréaz 5

Objet

Surface totale au sol	Environ	103 m2
Etage	2 ^{ème} étage	

Loyer

Loyer net mensuel	CHF	2'790.00	(325.-/m2/an)
Charges mensuelles	CHF	195.00	
Loyer brut mensuel	CHF	2'985.00	

Description

Idéalement situé pour le développement de vos affaires, ce bâtiment entièrement rénové en 2017 est placé au cœur d'une zone très fréquentée.

Toutes les commodités sont à proximité immédiate, magasin Migros, restaurant, médecins, dentistes, pharmacie et parking souterrain dans le bâtiment. Transports publics à 50 mètres.

Il s'agit d'une arcade d'environ 103 m2 avec vitrine et entrée au nord du bâtiment aménageable au gré du preneur. Cette surface serait idéale pour une activité telle que bureau, cabinet, agence, étude, atelier/vente, etc.

Des places de parc dans le garage souterrain ou à l'extérieur sont disponibles en sus.

Disponibilité : **à convenir**

Intéressé(e) ? La visite vaut le détour

Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels

Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

Contact

Régimo Lausanne SA
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne
Christian Catota
T +41 21 318 73 89
christian.catota@regimo.ch