

## Surface de bureau au centre-ville de Lausanne 10 minutes à pied de la gare CFF **CHF 1'470.- / mois**



### Emplacement

Ville	Lausanne
Adresse	Place Chauderon 18

### Objet

Surface totale au sol	Environ	47 m2
Etage		2 <sup>ème</sup> étage

### Loyer

Loyer mensuel	CHF	1'370.00	CHF 350.-/m2/an
Charges mensuelles	CHF	100.00	
Loyer brut mensuel	CHF	1'470.00	

### Description

Sis au deuxième étage d'un immeuble avec ascenseur, le bien bénéficie d'un excellent emplacement, à proximité immédiate des transports publics (arrêt de bus au pied du bâtiment) et de toutes les commodités (restaurants et commerces notamment). La gare CFF se trouve à une dizaine de minutes à pied seulement.

Cette surface de bureau dispose également d'une cafétéria ainsi que de WC communs à partager avec les autres locataires de l'immeuble.

Des places de parc intérieures sont également disponibles en sus.

Disponibilité : **à convenir**

Intéressé (e) ? Parlez-en avec nous.

Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels

### Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat de bail à loyer
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

### Contact

Régimo Lausanne SA  
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne  
Christian Catota  
T +41 21 318 73 89  
christian.catota@regimo.ch



Lausanne - Place Chauderon 18 – Surface de bureau de 47 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage

