

Surface lumineuse dans un bel immeuble neuf moderne Proche des commerces et des transports publics

CHF 240.- / m2 / an



Emplacement

Ville	Le Mont-sur-Lausanne
Adresse	Chemin de Longeraie 86

Objet

Surface totale au sol	Environ	96 m2
Etage	1 ^{er} étage	

Loyer

Loyer net mensuel	CHF	1'920.00	(240.-/m2/an)
Charges mensuelles	CHF	à définir	
Loyer brut mensuel	CHF		

Description

Bienvenue dans l'un des meilleurs villages surplombant la capitale vaudoise. Ou sommes-nous encore en ville ? À cheval entre Lausanne et la campagne environnante, le lieu vous propose les atouts des deux ambiances. Commerces et restaurants sont à votre disposition. Les transports publics sillonnent l'endroit et l'accès autoroutier de la Blécherette vous facilite la vie.

Il s'agit d'une surface d'environ 96 m2, Possibilité d'augmenter à 226 m2 avec la surface vacante sur le même étage. WC communs à disposition sur le palier. Leur emplacement stratégique saura, sans aucun doute, favoriser et mettre en valeur votre entreprise, quel que soit son domaine d'activité (commercial, médical, professions libérales, etc.).

Des places de parc dans le garage souterrain ou à l'extérieur sont disponibles en sus.

Disponibilité : **dès le 1^{er} janvier 2025**

Intéressé(e) ? La visite vaut le détour
Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels

Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

Contact

Régimo Lausanne SA
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne
Christian Catota
T +41 21 318 73 89
christian.catota@regimo.ch



Chemin de Longeraie 86, Le Mont-sur-Lausanne – Surface d'environ 96 m2 au 1^{er} étage

