

Bureaux en plein centre-ville de Lausanne

A 10 minutes à pied de la Gare CFF

CHF 4'565.- /mois



Emplacement

Ville	Lausanne
Adresse	Place Chauderon 18

Objet

Surface totale au sol	Environ	128 m2
Etage		Rez-de-chaussée

Loyer

Loyer net mensuel	CHF	4'245.00	CHF 398.-/m2/an
Charges mensuelles	CHF	320.00	
Loyer brut mensuel	CHF	4'565.00	



Description

Sis au rez-de-chaussée d'un immeuble emblématique du centre-ville de Lausanne, le bien bénéficie d'un excellent emplacement, à proximité immédiate des transports publics (arrêt de bus au pied du bâtiment) et de toutes les commodités (restaurants et commerces notamment). La gare CFF se trouve à une dizaine de minutes à pied seulement.

Pour le bon fonctionnement de vos activités, ces locaux se composent de deux entrées séparées, de deux open-space, de deux bureaux fermés, de trois locaux séparés, d'un coin cafétéria et d'un WC-lavabo. Un réfectoire commun et deux salles de conférence sont à disposition des locataires au 2^{ème} étage de l'immeuble.

Des places de parc intérieures sont également disponibles en sus.

Disponibilité : **1^{er} avril 2021**

Intéressé(s) ? La visite vaut le détour

Sauf erreur ou omission. Photos et descriptif non contractuels

Vos avantages avec Régimo Business

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat de bail à loyer
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

Contact

Régimo Lausanne SA
Chemin de Mornex 38, CP 1267, 1001 Lausanne
Christian Catota
T +41 21 318 73 89
christian.catota@regimo.ch



